

青山铺镇配套产业项目



| 项目基本情况



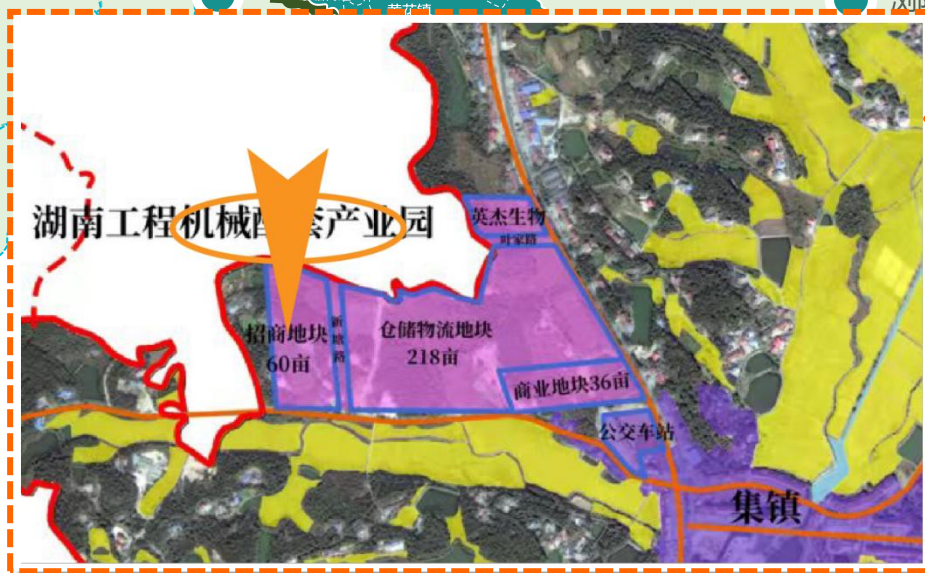
地块面积约60亩



位于长沙市长沙县X037与富强路交叉口西北侧约700米，临近集镇区域。



主要面向各类配套产业招商



项目基本情况

1小时经济圈

域内国道107、京港澳高速穿镇而过，
新107国道由西向东连接黄兴大道

距离高速收费站约**3公里**、车程**4分钟**

距离长沙市中心约**43公里**、车程**40分钟**

距离长沙县中心约**30公里**、车程**30分钟**

距离黄花国际机场约**46公里**、车程**39分钟**

距离长沙高铁南站约**42公里**、车程**38分钟**

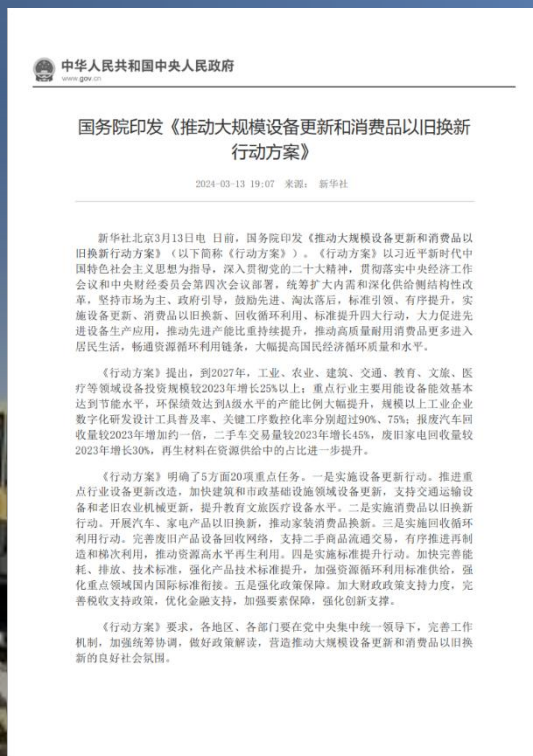
距离城陵矶港口约**125公里**、车程**85分钟**



产业背景

今年3月7日国务院印发了《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》，随后住房城乡建设部印发《推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》，湖南省政府印发《湖南省推动大规模设备更新和消费品以旧换新实施方案》。

随着配套政策的出台和落地，将有效激发各类设备的以旧换新，预计有70%-80%的老旧设备将被淘汰出清，20%-30%的老旧设备会产生以旧换新的需求。对各类配套产业是重大政策利好。



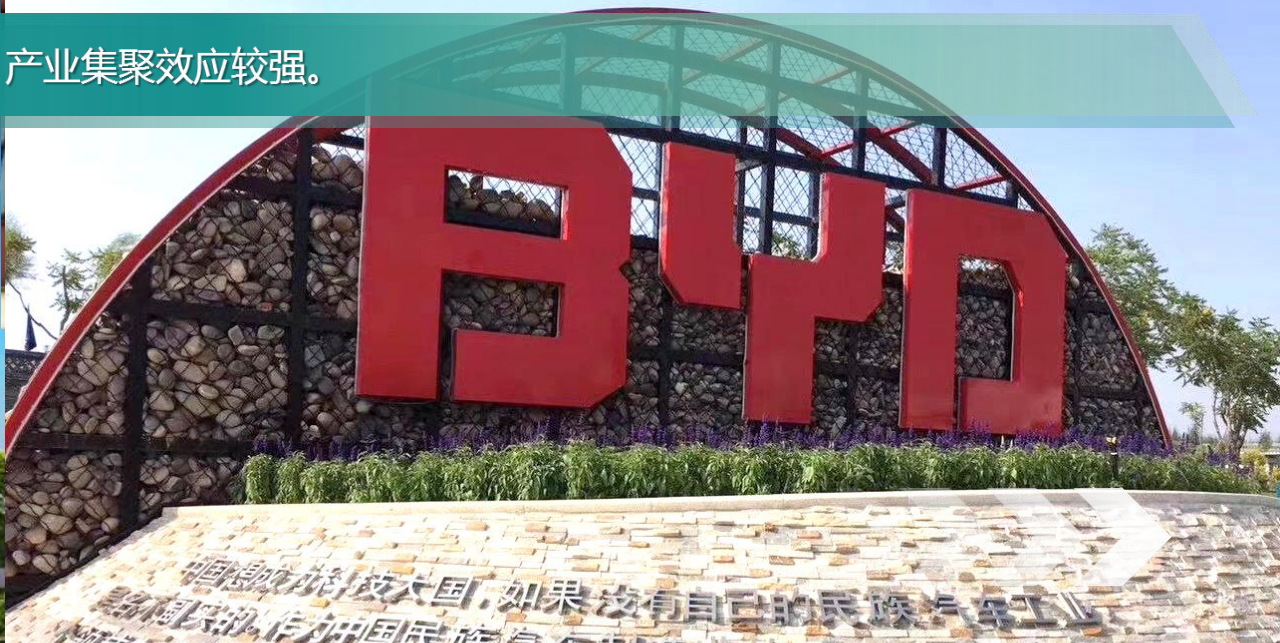
| 项目优势

产业链成熟

长沙是“工程机械之都”，县域内有三一重工、铁建重工、山河智能、比亚迪等大型制造企业。

随着大规模设备更新行动的实施，各类配套产业市场需求旺盛。

该项目毗邻省级湖南机械制造配套产业园，产业集聚效应较强。



| 项目优势

基础设施完善



镇域东侧现有35KV变电站一座



自来水管网覆盖县级以上主干公路沿线，镇内建有加压站一座。



集镇污水处理管网健全，通信网络覆盖全镇，有线、无线通讯畅通，5G基站全覆盖。



我镇还与湖南机械制造配套产业园签订了污水管网、电力配套、道路规划、燃气等基础设施共享共建战略合作协议，是长沙县北部难得的共享燃气、交通、给排水电力资源项目，既能享受成熟的工业基础又能承接长沙的红利。

| 招商成功案例

目前该地块周边已成功落地英杰（长沙）生物科技有限公司生产研发基地项目

英杰项目效果图



相关政策支持

《湖南省财政支持企业科技创新若干政策措施》（湘政办发〔2022〕53号）

《长沙市支持国家中小企业数字化转型城市试点的若干政策》（长政办发〔2024〕4号）

《长沙市进一步促进中小企业稳增长调结构强能力若干措施》（长工信中小发〔2023〕53号）

《长沙市人民政府办公厅关于促进长沙市中小微企业高质量发展的若干意见》（长政办发〔2022〕4号）

《长沙县长沙经开区奋力实施强省会战略 加快推进人才高质量发展的若干政策》（长县区人才发〔2023〕2号）

《长沙县重点产业人才引进培育实施办法》（长县区人才发〔2023〕7号）

联系方式

长沙县青山铺镇 柳 顺 13469070929

长沙县商务局 许文强 15364087332

QING SHAN PU